







Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 09/03/2023 **Hora:** 02:35 PM **No. Consulta:** 419291220

N° Matrícula Inmobiliaria: 370-460341 **Referencia Catastral:** CCM0001BPMD

Departamento: VALLE **Referencia Catastral Anterior:** 76233000100000001080280000170 1

Municipio: DAGUA **Cédula Catastral:** CCM0001BPMD

Vereda: DAGUA **Nupre:**

Dirección Actual del Inmueble: LOTE 85 PARCELACION CAMPESTRE EL CARMELO III ETAPA

Direcciones Anteriores:

Determinacion: **Destinacion economica:** **Modalidad:**

Fecha de Apertura del Folio: 27/06/1994 **Tipo de Instrumento:** ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 07/06/1994

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:
370-462295

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: SIN INFORMACION

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
890000464	NIT	MUNICIPIO DE ARMENIA	EL 3%
890304455	NIT	COOPERATIVA ESPECIALIZADA EN AHORRO Y CREDITO "COOEMSAVAL"	EL 45%
8903006274	NIT	COOPERATIVA MULTIACTIVA DE TRABAJADORES DE PRODUCTORA DE PAPELES S.A."COOPROPAL"	EL 8%
8919004932	NIT	MUNICIPIO DE CARTAGO	EL 4%
		FONDO ESPECIALIZADO	EL 40% NIT 805.002.846-3

Complementaciones

RIVEROS JANEK Y CIA. S.EN.C.S. ADQUIRIO ASI: UNA PARTE POR COMPRA A OROZCO DORIA DEL SOCORRO POR LA ESCRITURA # 8880 DEL 03-09-91 NOTARIA 10.DE CALI,REGISTRADA EL 13-09-91 OROZCO OROZCO DORIA DEL SOCORRO,ADQUIRIO POR COMPRA A SOLARTE EVENGELINA POR LA ESCRITURA # 499 DEL 17-10-80 NOTARIA DE DAGUA,REGISTRADA EL 28-10-80. SOLARTE EVANGELINA ADQUIRIO POR ADJUDICACION DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE REFORMA AGRARIA POR RESOLUCION #06246 DEL 02-01-75 REGISTRADA EL 14-04-75. OTRA PARTE ASI: POR COMPRA A OROZCO OROZCO DORIA DEL SOCORRO POR LA ESCRITURA # 8880 DEL 03-09-91 NOTARIA 10 DE CALI, REGISTRADA EL 13-09-91. OROZCO OROZCO DORIA DEL SOCORRO ADQUIRIO POR COMPRA A PAYAN CERON DAVID POR LA ESCRITURA # 18 DEL 14-01-80 NOTARIA 6 DE CALI,REGISTRADA EL 31-01-80 ESCRITURA ESTA ACLARADA POR LA ESCRITURA # 106 DEL 28-01-80 NOTARIA 6 DE CALI,REGISTRADA EL 31-01-80. DAVID PAYAN CERON ADQUIRIO POR COMPRA A SANTIAGO MAYORGA GRANOBLES POR LA ESCRITURA # 484 DEL 21-09-77 NOTARIA DE DAGUA REGISTRADA EL 27-10-77. SANTIAGO MAYORGA GRANOBLES ADQUIRIO POR ADJUDICACION BALDIO DE INCORA POR LA RES.#06368 DEL 28-01-75 DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA INCORA PALMIRA,REGISTRADA EL 15-04-75.

Cabidad y Linderos

CONTENIDOS EN LA ESCRITURA #2872 DEL 30-03-94 NOTARIA 10. CALI.(DCTO 1711/84). AREA:4905 M2

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimietros: **Area Privada Metros: Centimietros:**

Area Construida Metros: Centimietros: **Coeficiente:** %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		23/11/2010	C2010-6026	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	
0	2		24/02/2014	C2014-1620	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	
0	3	ICARE-2022	14/05/2022		SE INCLUYE/ACTUALIZA FICHA CATASTRAL/CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR EL G.C. DEL VALLE, RES. N00004 DE 2022 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.